

平成29年3月1日

各 位

宮崎県南部信用組合

けんしん不動産活用ローン「トリプルサポート」の取扱い開始について

宮崎県南部信用組合(理事長平原春義)は、金融機能強化の取組みの一環として、平成29年3月1日(水)よりけんしん不動産活用ローン「トリプルサポート」の取扱いを開始いたしますのでお知らせいたします。

同商品は、株式会社セゾンファンデックスと提携し、営業地域の皆さまの不動産を活用した様々な資金ニーズにお応えできる商品となっております。

当組合は、今後もより一層お客様にご満足いただける商品・サービスの拡充に努めてまいります。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

宮崎県南部信用組合

融資部 山下

TEL 0987-64-0204

けんしん不動産活用ローン「トリプルサポート」商品説明書

(平成29年3月現在)

I. フリー資金型

ご融資形式	証書貸付
ご対応エリア	全国
ご利用いただける方	当組合の営業エリア内に居住または勤務先があり、かつ、当組合の組合員もしくは組合員たる資格を有する個人(個人事業主含む)で、下記の条件をすべて満たすお客さま ①契約時年齢が原則満20歳以上満70歳以下、かつ、完済時年齢が75歳以下の方 ②制限行為能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人および被補助人)でない方 ③日本国籍を有する方。ただし、外国籍でも日本への永住許可のある場合は対象 ④安定継続した収入のある方(給与所得者、法人役員、年金受給者等)
お使いみち	自由(ただし、事業性資金はご利用できません)
ご融資金額	100万円以上3,000万円以下(10万円単位)
ご融資利率	変動金利型(基準金利は長期プライムレートとなります。) 5.0%、6.0%、7.0%、8.0%のいずれか審査のうえ決定となります。
遅延損害金	年18.25%
保証料	保証料はご融資利率の中に含まれています。
ご返済方法	毎月元利均等分割返済または毎月元金均等分割返済 (ボーナス併用可。ただし、ボーナス返済は融資金額の50%までとします。)
ご融資期間	1年以上25年以内(1年単位)
ご返済日	6日・16日・26日のうちお客様が指定された日となります。 (当組合が休業日の場合は翌営業日になります。)
担保	株式会社セゾンファンデックスが担保取得し、抵当権を設定させていただきます。
連帯保証人	本人以外の方が担保提供者となる場合や収入合算者は、連帯保証人として契約となります。 その他、総合的判断により株式会社セゾンファンデックスが必要と判断した場合。
事務手数料	50,000円+消費税及び地方消費税(お客さまから保証会社へ直接お振込みいただきます。)
その他費用	収入印紙代、抵当権の設定登記費用、振込手数料などが必要です。
お申し込み方法	当組合本支店窓口にてお申し込みください。
ご注意事項	お申し込みには、当組合所定の審査をさせていただき、審査結果によりご融資をお断りさせていただく場合がございますので、ご了承ください。 お預かりした申込書類等は、審査結果にかかわらずご返却いたしませんのでご了承ください。

≪宮崎県南部信用組合ホームページ≫<http://www.m-nanbu.shinkumi.jp/>

宮崎県南部信用組合

けんしん不動産活用ローン「トリプルサポート」商品説明書

(平成29年3月現在)

II. 事業資金型

ご融資形式	証書貸付
ご対応エリア	全国
ご利用いただける方	当組合の営業エリア内で事業を営む法人で、かつ、当組合の組合員もしくは組合員たる資格を有する法人 当組合の営業エリア内に居住または勤務先があり、かつ、当組合の組合員もしくは組合員たる資格を有する個人事業主で、下記の条件をすべて満たす個人事業主 ①契約時年齢が原則満20歳以上満70歳以下、かつ、完済時年齢が75歳以下の方 ②制限行為能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人および被補助人)でない方 ③日本国籍を有する方。ただし、外国籍でも日本への永住許可のある場合は対象
お使いみち	事業性資金(ただし、宅地建物取引業者の不動産仕入資金としてのご利用はできません。)
ご融資金額	100万円以上5,000万円以下(10万円単位)
ご融資利率	変動金利型(基準金利は長期プライムレートとなります。) 4.0%、5.0%、6.0%、7.0%のいずれか審査のうえ決定となります。
遅延損害金	年18.25%
保証料	保証料はご融資利率の中に含まれています。
ご返済方式	毎月元利均等分割返済または毎月元金均等分割返済
ご融資期間	1年以上15年以内(1年単位)
ご返済日	6日・16日・26日のうちお客様が指定された日となります。 (当組合が休業日の場合は翌営業日になります。)
担保	株式会社セゾンファンデックスが担保取得し、抵当権を設定させていただきます。
連帯保証人	債務者が法人の場合、代表者は連帯保証人として契約となります。 債務者が個人事業主の場合、収入合算者は連帯保証人として契約となります。 債務者以外の方が担保提供者となられる場合、当該担保提供者は連帯保証人として契約となります。 その他、総合的判断により株式会社セゾンファンデックスが必要と判断した場合。
事務手数料	50,000円+消費税及び地方消費税(お客さまから保証会社へ直接お振込みいただきます。)
その他費用	収入印紙代、抵当権の設定登記費用、振込手数料などが必要です。
お申し込み方法	当組合本支店窓口にてお申し込みください。
ご注意事項	お申し込みには、当組合所定の審査をさせていただき、審査結果によりご融資をお断りさせていただく場合がございますので、ご了承ください。 お預かりした申込書類等は、審査結果にかかわらずご返却いたしませんのでご了承ください。

《宮崎県南部信用組合ホームページ》<http://www.m-nanbu.shinkumi.jp/>

宮崎県南部信用組合

けんしん不動産活用ローン「トリプルサポート」商品説明書

(平成29年3月現在)

Ⅲ. 不動産関連資金型

ご融資形式	証書貸付
ご対応エリア	全国
ご利用いただける方	当組合の営業エリア内に居住または勤務先があり、かつ、当組合の組合員もしくは組合員たる資格を有する個人(個人事業主含む)で、下記の条件をすべて満たすお客さま ①契約時年齢が原則満20歳以上満70歳以下、かつ、完済時年齢が80歳以下の方 ②制限行為能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人および被補助人)でない方 ③日本国籍を有する方。ただし、外国籍でも日本への永住許可のある場合は対象 ④安定継続した収入のある方(給与所得者、法人役員、年金受給者等)。 ⑤物件保有数が5件以内であること(収益不動産のみ)
お使いみち	物件の購入、建築、修繕、改装資金及び関連するローンの借り換え等
ご融資金額	100万円以上5,000万円以下(10万円単位)
ご融資利率	変動金利型(基準金利は長期プライムレートとなります。) 3.0%、4.0%、5.0%、6.0%のいずれか審査のうえ決定となります。
遅延損害金	年18.25%
保証料	保証料はご融資利率の中に含まれています。
事務手数料	50,000円+消費税及び地方消費税
ご返済方法	毎月元利均等分割返済または毎月元金均等分割返済 (ボーナス併用可。ただし、ボーナス返済は融資金額の50%までとします。)
ご融資期間	1年以上25年以内(1年単位)
ご返済日	6日・16日・26日のうちお客様が指定された日となります。 (当組合が休業日の場合は翌営業日になります。)
担保	株式会社セゾンファンデックスが担保取得し、抵当権を設定させていただきます。
連帯保証人	本人以外の方が担保提供者となる場合や収入合算者は、連帯保証人として契約となります。 その他、総合的判断により株式会社セゾンファンデックスが必要と判断した場合。
事務手数料	50,000円+消費税及び地方消費税(お客さまから保証会社へ直接お振込みいただきます。)
その他費用	収入印紙代、抵当権の設定登記費用、振込手数料などが必要です。
お申し込み方法	当組合本支店窓口にてお申し込みください。
ご注意事項	お申し込みには、当組合所定の審査をさせていただきます。審査結果によりご融資をお断りさせていただきます場合がございますので、ご了承ください。 お預かりした申込書類等は、審査結果にかかわらずご返却いたしませんのでご了承ください。

《宮崎県南部信用組合ホームページ》<http://www.m-nanbu.shinkumi.jp/>

宮崎県南部信用組合